



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР ПАВЛОВИЋ
ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ СУДА У КРАЉЕВУ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У КРАЉЕВУ
КРАЉЕВО, Цара Душана 49
Посл. бр. ИИ 476/19
Дана: 10.02.2025. године

Јавни извршитељ Александар Павловић из Краљева, у извршном поступку извршног повериоца **Akcionarsko društvo za osiguranje GENERALI OSIGURANJE SRBIJA, Beograd**, Београд, ул. Владимира Поповића 8, МБ 17198319, ПИБ 100001175, кога заступају адвокати Дејан Вуковић и Александра Ђалић Бошковић, Београд, Теодора Драјзера 34, против извршног дужника **Зоран Пецић**, Штулац, ул. Пролећна 15, ради наплате новчаног потраживања у износу од 780.529,34 динара, одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Краљеву - Судске јединице у Врњачкој Бањи ИИ-623/2019 од 18.06.2019. године, доноси дана 10.02.2025. године следећи

ЗАКЉУЧАК

I УТВРЂУЈЕ СЕ да је најповољнији понудилац на јавном надметању одржаном дана 10.02.2025. године ради продаје непокретности означене као:

кат. парцела број 1076, њива 5. класе. површине 4854m², Плац, листа непокретности број 466 КО Дубље, Трстеник, 1/2 удела непокретности

Раде Андрејић из Трстеника, ул. Хајдук Вељкова 2, ЈМБГ [REDACTED], па **СЕ ДОДЕЉУЈЕ** наведена непокретност истом, за постигнуту цену у укупном износу од 35.411,00 динара.

II Најповољнији понудилац дужан је да плати разлику од износа понуђене цене и уплаћеног јемства у року од 15 дана од дана продаје непокретности, на наменски рачун јавног извршитеља бр. 170-50010657001-58 са позивом на број ИИ 476/19.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Краљеву - Судске јединице у Врњачкој Бањи ИИ-623/2019 од 18.06.2019. године одређено је извршење ради наплате новчаног потраживања извршног повериоца **Akcionarsko društvo za osiguranje GENERALI OSIGURANJE SRBIJA, Beograd**, Београд, ул. Владимира Поповића 8, МБ 17198319, ПИБ 100001175, са припадајућом каматом и одмереним трошковима на целокупној имовини извршног дужника.

У току поступка, Закључком овог јавног извршитеља ИИ 476/19 од 04.09.2024. године, одређено је спровођење извршења наведеног решења о извршењу на непокретностима извршног дужника и то кат. парцела број 204, укупне површине 2466m², а која се састоји од ливаде 5. класе, површине 1614m² и шуме 2. класе, површине 852m², Чабљак, лист непокретности број 715 КО Дубље, Трстеник, 1/1 удела непокретности, кат. парцела број 708/2, укупне површине 1628m², а која се састоји од њиве 6. класе, површине 547m² и шуме 2. класе, површине 1081m², Кућиште, листа непокретности број 715 КО Дубље, Трстеник, 1/1 удела непокретности и кат. парцела број 1076, њива 5. класе. површине 4854m², Плац, листа непокретности број 466 КО Дубље, Трстеник, 1/2 удела непокретности.

У току поступка, на првој продаји предметних непокретности путем јавног надметања, које је одржано дана 10.01.2025. године, продате су заинтересованим лицима кат. парцела број 204, укупне површине 2466m², а која се састоји од ливаде 5. класе, површине 1614m² и шуме 2. класе, површине 852m², Чабљак, лист непокретности број 715 КО Дубље, Трстеник, 1/1 удела непокретности и кат. парцела број 708/2, укупне површине 1628m², а која се састоји од њиве 6. класе, површине 547m² и шуме 2. класе, површине 1081m², Кућиште, листа непокретности број 715 КО Дубље, Трстеник, 1/1 удела непокретности, док је за непокретност кат. парцела број 1076, њива 5. класе, површине 4854m², Плац, листа непокретности број 466 КО Дубље, Трстеник, 1/2 удела непокретности, одређена друга продаја непокретности путем јавног надметања, иста одржана дана 10.02.2025. године.

Након закључења јавног надметања, у складу са чл. 180. Закона о извршењу и обезбеђењу, јавни извршитељ је објавио да је најповољнији понудилац за непокретност ближе означену ставом I овог закључка Раде Андрејић из Трстеника који је понудио цену са предметну непокретност износу од 35.411,00 динара.

Имајући у виду наведено, одлучено је као у изреци у смислу чл. 180. и 181. Закона о извршењу и обезбеђењу.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Јавни извршитељ
Александар Павловић

